说明：

1、本文件共两个谈判采购需求文件模版，《谈判采购——综合评分法模版》和《谈判采购——最低价法模版》。请采购人自行选择。

2、红色字体部分请采购人自行修改。

**（综合评分法）**

### 一、谈判采购内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **采购预算**  **（元）** | **资金来源** | **备注** |
| 第一师某单位葡萄长廊修缮改造建设项目 | 185281.27 | 财政预算资金 |  |

### 二、谈判资格条件

**（一）一般资格条件**

1、具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，扫描件加盖公章）；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件。

（2-6由供应商自行提供承诺说明，加盖公章）

1. **特定资格条件**

具有一定的项目相关资质及施工经验

### 三、采购服务内容

本项目包含铲除原防腐木漆面、拆除原花岗岩面层、拆除200mm连砂石基层、废渣弃运、花岗岩路面恢复、廊架刷漆、 镀锌钢管支撑等工程量清单包含的全部内容。

**四、服务期**

自合同签订之日起 30 天。

1. **付款方式**

**项目中标后，结合实际签订合同，按要求再约定支付比列及方式。**

### 六、联系方式

采购人：第一师某单位

联系人：胡先生

电 话：

地 址：

### 七、其它有关规定

1、凡有意参加谈判的供应商，请于公告发布之日起至报名截止时间之前，在新疆生产建设兵团电子卖场·服务超市网上下载查看本项目需求文件以及变更公告等谈判前公布的所有项目资料，无论供应商下载查看与否，均视为已知晓所有谈判实质性要求内容。

2、供应商须在平台上报名并按要求上传响应文件，未按要求提供的为无效供应商。

3、无论谈判结果如何，供应商参与本项目的所有费用均由自行承担。

**八、评选方法**

1、本项目由采购人组织现场谈判，由采购人采取线下开标评标的方式采购。供应商须熟知公告要求，带上纸质响应文件资料并在谈判时间前到达现场。

2、定标原则：综合评分法。满分100分。采购人对已入围评审的报名供应商的响应文件和报价进行评分，得分最高的供应商为成交供应商；未入围的报名供应商不参与评审。入围：是指采购人使用筛选工具后未筛除的供应商。

如供应商得分相同，按照以下方式确定中选供应商：

（采购人应明确供应商出现评分相同的情况，如何确定中选供应商,如未明确，可采取随机抽取的方式确定）

**九、无效响应**

投标供应商出现以下情形，进行废标处理：

1、供应商不具备采购文件规定的基本资格条件或特定资格条件；

2、响应文件不按规定的格式、内容填写或未按规定上传的；

3、供应商超出营业范围响应的；

4、响应文件出现多个响应方案或响应报价的；

5、供应商的响应文件内容与采购项目要求有严重背离；

6、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

7、响应报价超出采购最高限价的；

8、出现不符合必须强制执行的国家标准的；

9、响应文件含有违反国家法律、法规的内容，或附有采购人不能接受条件的；

10、资质文件内容复印不清楚，评审小组无法确认其内容。

### 十、其他

1、供应商必须对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到要求。

2、其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

**十一、供应商提交响应文件**

1、供应商线上报名、报价时需上传盖章后的电子文档一份。

2、**采购人将以平台的线上资料作为评判依据，供应商纸质响应文件辅助评审。供应商在平台填写的报价与电子文档、纸质文件的报价不一致的，以平台填写的为准。**

3、供应商制作的响应文件电子文档，须按照要求制作，规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章，未按要求制作响应文件的进行废标处理。

**十二、谈判**

1、谈判时间：详见采购公告

2、谈判地点：详见采购公告

3、已报名供应商未在规定的时间参与线下谈判，作废标处理。

4、采购人以抽签的形式确定谈判顺序。

5、经谈判确定最终采购需求且谈判结束后，供应商应当按照变动情况提交书面承诺及最后报价，未提交的供应商作废标处理。

评分办法

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分因素 | | 评分点 | 评分标准 |  |
| 详细评审 | 价格评审  （30分） | 投标报价（30） | 评标基准价=有效投标报价的最低值，有效投标报价等于基准值的得满分，投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30。有效投标报价为通过初步审查的供应商报价 | 30% |
| 商务标评审（10分） | 项目班组（8分） | 根据本项目人员配置，指项目负责人、施工员、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、材料员，提供人员岗位证书，并分别提供近半年内任意3个月社保缴纳证明及有效的劳务合同证明；每提供一个资料完整得1.6分，本项最高得8分。 | 10% |
| 类似业绩  （2分） | 提供2021年1月1日至投标截止时间类似工程业绩，提供一个有效业绩得1分，最多得2分；注：有效业绩须提供合同或中标通知书。 |
| 技术标评审（60分） | 施工组织设计（10分） | 投标供应商针对本项目提供施工条件、施工总进度、主要技术供应等章节，评标委员会根据投标供应商提供内容的完整性、合理性、可行性等综合评分，方案较为详细得7分；方案偏简单得4分；方案叙述不够全面得1分；未提供得0分。 | 60% |
| 施工方案与技术措施  （10分） | 投标供应商针对本项目工程特点及施工重点和难点分析；施工程序、工艺、投入的设备和人力计划；各工序工作历时安排及详细计算说明等，评标委员会根据投标供应商提供内容的完整性、合理性、可行性等综合评分，方案较为详细得7分；方案偏简单得4分；方案叙述不够全面得1分；未提供得0分。 |
| 质量管理体系与措施（10分） | 投标供应商针对本项目提供的质量保证体系、责任分工，工程所用原材料、中间产品、数量等，评标委员会根据投标供应商提供内容的完整性、合理性、可行性等综合评分，方案较为详细得7分；方案偏简单得4分；方案叙述不够全面得1分；未提供得0分。 |
| 安全管理体系与措施  （10分） | 投标供应商针对本项目提供的安全保证体系、管理制度、资源配置、安全保障措施等，评标委员会根据投标供应商提供内容的完整性、合理性、可行性等综合评分，方案较为详细得7分；方案偏简单得4分；方案叙述不够全面得1分；未提供得0分。 |
| 环境保护管理体系与措施  （10分） | 投标供应商针对本项目制定的环境保护管理、资源配置措施等，评标委员会根据投标供应商提供内容的完整性、合理性、可行性等综合评分，方案较为详细得7分；方案偏简单得4分；方案叙述不够全面得1分；未提供得0分。 |
| 工程进度计划与措施  （10分） | 投标供应商针对本项目制定的工程施工流程、进度计划横道图（或者网络图）中关键线路以及措施等，评标委员会根据投标供应商提供内容的完整性、合理性、可行性等综合评分，方案较为详细得7分；方案偏简单得4分；方案叙述不够全面得1分；未提供得0分。 |
|  | 合计 |  |  | 100% |
| 注： 1、计算过程中，算术平均值保留2位小数（百分比亦取2位小数），第三位小数四舍五入。  2、投标人的最终得分为：所有评委对其评分的算术平均值。 | | | |

**供应商编制响应文件要求**

1. **报价**

（一）报价函

**报价函**

（采购人名称）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称）的谈判采购文件，经详细研究，决定参加该项目的谈判。

1、愿意按照谈判采购文件中的一切要求，提供本项目的技术服务，报价为人民币大写： 元整；人民币小写： 元。

2、我方现提交的响应文件为：响应文件电子文档壹份。

3、我方承诺：本次谈判的有效期为90天。

4、我方完全理解和接受贵方谈判采购文件的一切规定和要求及评审办法。

5、在整个谈判采购过程中，我方若有违规行为，接受按照平台相关规定给予惩罚。

6、我方若中选，将按照谈判结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7、我方理解，最低报价不是成交的唯一条件。

供应商名称（公章）：

年 月 日

（二）明细报价表

**明细报价表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **相关信息** | **数量** | **单价** | **合计** |
| 2111 |  |  |  |  |  |
| 22 |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 | 人工费 |  | / |  |  |
| 9 | 各种税费 |  | / |  |  |
| 10 | 其他费用 |  | / |  |  |
| 11 | …… |  | / |  |  |
| 12 | 总计 |  | | | |

注：本表可根据项目实际情况调整，并逐页盖章。

供应商名称（公章）：

年 月 日

1. **服务方案**

*服务方案（格式自定）*

### 

### 资格条件及其他

*按照采购文件要求提供扫描件*

---------------------------------------------------------------------------

**诚信声明（格式）**

项目名称：

致： （采购人名称）：

（供应商名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中，并随时接受采购人的检查验证，符合《政府采购法》规定的投标人资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（供应商公章）

年 月 日

---------------------------------------------------------------------------

### 

### 四、其他应提供的资料

（一）其他资料

1、其他与项目有关的资料（自附）：供应商总体情况介绍、其他与本项目有关的资料等。

**五、法定代表人授权委托书（格式）/法定代表人（格式）（二选一）**

**法定代表人授权委托书**

致： （采购人名称）：

（法定代表人名称）是 （供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）电话 代表我单位全权办理上述项目的谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

供应商名称（公章）

年 月 日

---------------------------------------------------------------------------

**法定代表人证明**

致： （采购人名称）：

（法定代表人名称及身份证代码）是 （供应商名称）的法定代表人，电话 代表我单位全权办理上述项目的谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。签字负全部责任。

法定代表人（签字或盖章）： 供应商名称（公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（结束）