

客运站信号楼行车室、机械室改造方案审批单

	单位	姓名	审核意见
编制	运输科	高浩云	
初审	运输科	赵乾	同意 2023.10.11
审核	运输科	赵胡峰	同意 2023.10.11
	车务段	周玉鹤	同意 2023.10.11
	安检科	高鹏	同意 11/10-2023
		耿印全	同意 11/10-2023
		高川	同意 2023.10.16
批准	胡平科		同意 2023.10.16

说明：1、审核时填写“审核意见”，无异议填同意。

2、在“姓名”栏内签名时注明签字时间。

客运站信号楼行车室、机械室改造方案

1. 概况：

为了满足客运站联锁设备升级改造及客运站生产办公需要，计划对客运站行车室、机械室等生产场所进行整修。

2. 主要工程量：

序号	房间名称	改造项目	单位	工程量	备注
1	充电室	断桥铝窗更换	m ²	4.07	窗安装前，窗框修补，1:2水泥砂浆找补、顺坡，安装后刷两遍防水涂料。
2		布艺窗帘更换	m ² (米)	4.07	窗洞尺寸
3	厨房	断桥铝窗更换	m ²	4.07	
4	行车室	断桥铝窗更换	m ²	7.22	
5		锌合金门更换	m ²	2.56	参数：锌合金材质，门扇1.0:门框2.0，门扇厚度10公分，铝箔填充，氟碳漆烤漆工艺，四维盖边，明合页暗装，双层不锈钢下档
6		门窗结合处24墙砌筑	m ³	0.1	四面1:2水泥砂浆抹面2cm。
7		门窗结合处24墙砌筑刷漆	m ²	1.66	腻子两遍，乳胶漆两遍
8		石塑窗套更换	m ² (米)	3.15	
9		精品布艺窗帘	m ²	7.23	具体颜色款式项目单位选定，遮光。
10		竹木纤维墙板安装	m ²	51	提前做好线路暗敷布置及后期开关安装。
11		铝合金踢脚线	m	20.5	
12		铝扣板集成吊顶	m ²	30.24	厚度0.6mm，漆面、素色，300*600，含四盏25w集成吊顶灯，具体颜色款式甲方指定。
13		木地板拆除	m ²	30.24	清理外运
14		地暖敷设		30.24	
15		粘贴地板砖	m ²	30.24	800*800防滑、全瓷，厚度大于9mm，颜色甲方定，瓷砖要求采用东鹏、马可波罗、冠珠等优质品牌瓷砖
16	行车室休	断桥铝窗更换	m ²	2.5	

17	息室	石塑窗套更换	m ² (米)	1.268	
18		布艺窗帘更换	m ² (米)	2.5	窗洞尺寸
19		门封堵	m ³	0.4	1:2 水泥砂浆抹面
20		竹木纤维墙板 安装	m ²	45.4	
21		铝合金踢脚线	m	14.8	
22		天棚刷漆	m ²	15.7	
23		灯更换	个	1	25w、LED 吸顶灯，包含开关更换等
24		机械室	窗改门	m ²	3.79
25	24 墙拆除		m ³	0.31	外运
26	窗洞内侧密封		m ²	6.56	木龙骨+石膏板，石膏板厚度 2cm
27	静电地板安装		m ²	39	规格：602*602*40MM（厚度 38MM） 钢板厚度：上 0.5，下 0.4MM 面层：陶瓷象牙白 填充物：高强度发泡水泥 集中载荷：220KG 均布载荷：800-1000KG/平方 横梁：5.2 根/平方 支架：3.3 只/平方，完成面高度 15cm，根据现场机柜布置安装。
28	刷环氧树脂漆		m ²	133	门窗洞封堵易裂纹处需挂网加刷腻子处理。
29	灯更换		个	4	25w、LED 吸顶灯，包含开关更换等
30	屋面、外 墙面	屋面女儿墙拆除	m ³	5.56	拆除后 1:2 水泥砂浆找补 2cm，找补后标高低于屋面，便于排水
32		彩钢瓦屋脊瓦 刷漆	m ²	7.5	面层打磨清理，验收合格后，防锈底漆一遍，面漆二遍。

33		彩钢瓦搭接	m ²	50.15	厚度 0.5mm，按规范搭接，上端搭接至既有彩钢瓦底侧，深入≥30cm，下侧固定方钢龙骨处，搭接处及固定孔需做防水处理，伸出屋檐 20cm，屋檐处放钢龙骨固定。
34		外围墙面金属雕花板安装	m ²	259	安装前基层修补，墙面裂纹、砂浆破损处，剔除至砖层，1:2 水泥砂浆修补找平，雕花板厚度不低于 16mm，B1 级，包含阴阳角、门窗框包边等配件相关配件。
35	保卫科三 楼	厕所门更换	m ²	1.72	钛镁合金双层钢化玻璃门，包含五金配件，款式甲方指定。
36		厕所刷漆	m ²	20	打磨，一遍抗碱底漆，二遍腻子，两遍乳胶漆，腻子乳胶漆用立邦。
37		厕所刷漆	m ²	6.63	失效砂浆剔除至砖层，1:2 砂浆找补，抗碱底漆一遍，腻子两遍，乳胶漆两遍，腻子乳胶漆用立邦。
38		走廊北侧墙裙及室内扣板拆除	m ²	43.5	垃圾外运
39		走廊北侧墙面刷漆	m ²	73	打磨，一遍抗碱底漆，二遍腻子，两遍乳胶漆，腻子乳胶漆用立邦。
40		窗帘更换	m ²	2.25	精品布艺窗帘
41		屋内刷漆	m ²	5	打磨，一遍抗碱底漆，二遍腻子，两遍乳胶漆，腻子乳胶漆用立邦。
42		蹲便池隔断安装	m ²	12.6	抗倍特板，厚度 12mm，颜色甲方指定，旧的拆除外运。
43		小便池隔断	m ²	0.91	抗倍特板，厚度 12mm，颜色甲方指定。
44		洗手盆更换	套	1 (1.3*0.6)	双盆方镜，现代简约大理石台面，包含五金配件安装。

3. 工艺及材料要求：

(1) 竹木纤维墙板：竹木纤维板满铺，纤维板厚度不小于 8mm，幅宽不小于 400mm，颜色甲方指定。插座开关根据墙板安装进行调整，保证功能正常且美观。

(2) 天棚、墙面刷漆：原墙面打磨，清理干净后，乳胶漆两道。乳胶漆及腻子选用立邦牌，净味五合一乳胶漆，对于局部墙漆脱落处，清理至砖层，1:2 水泥砂浆一道找补，墙固一道，腻子两道，乳胶漆两道。

(3) 踢脚线安装：采用铝合金踢脚线，与竹木纤维墙板配合安装，宽度 80mm，颜色甲方指定。窗帘安装：涤纶，每米重量不低于 600 克。

(4) 断桥铝窗及石塑窗套：采用 55 系列桥铝中空双层钢化玻璃平开窗（5mm 钢化玻璃，外开），含金刚纱窗，样式由甲方指定。石塑窗套包边，采用精品石塑窗套，厚度不小于 8mm，颜色甲方指定。

(6) 窗帘：精品布艺窗帘，遮光。

(7) 锌合金门安装参数：锌合金材质，门扇 1.0:门框 2.0，门扇厚度 10 公分，铝箔填充，氟碳漆烤漆工艺，四维盖边，明合页暗装，双层不锈钢下档。

(8) 灯光照明：采用雷士、欧普、飞利浦等一线品牌 LED 室内照明灯。先拆除既有灯具，安装 LED 成品灯具，包括暗线敷设，开关更新等。

(9) 行车室地暖敷设：行车室地暖自东北角引入，落地放置，安装 304 不锈钢分水器，含压力表等，分水器做遮挡罩；地暖管采用 4 分 PERT，铝箔反射膜一道。

(10) 机械室环氧树脂刷漆工艺(水性)：抗碱底漆一遍 → 第一遍面漆 → 第二遍面漆 → 清漆一遍。底漆施工：要求滚涂均匀，无漏涂；墙脚应用毛刷刷涂；自然固化 24h 可进行下一道工序；面漆施工（1）应先将环氧地坪漆的主剂搅拌均匀，按使用说明的比例加入适量的清水配好面漆，搅匀；（2）按要求喷涂或者用准备好的滚筒浸上面涂均匀滚涂，要求涂布均匀无漏涂，面漆颜色均匀无明显色差。

清漆施工要求滚涂均匀，无漏涂。

4. 技术标准及验收标准：

4.1 技术标准：依照国家规范以及合同要求进行施工。

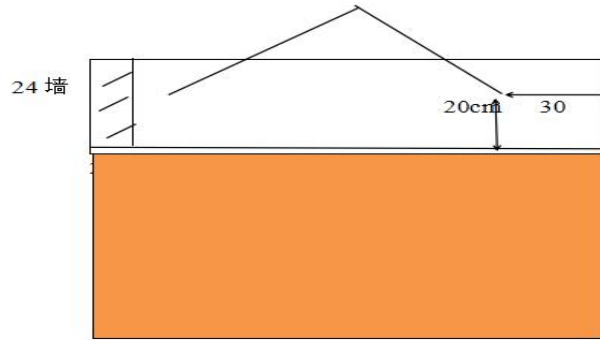
4.2 验收标准：

- (1) 初步验收质量标准：
- (2) 建筑、安装、装饰工程符合国家验收规范标准和要求；
- (3) 全面完成承包段的施工。

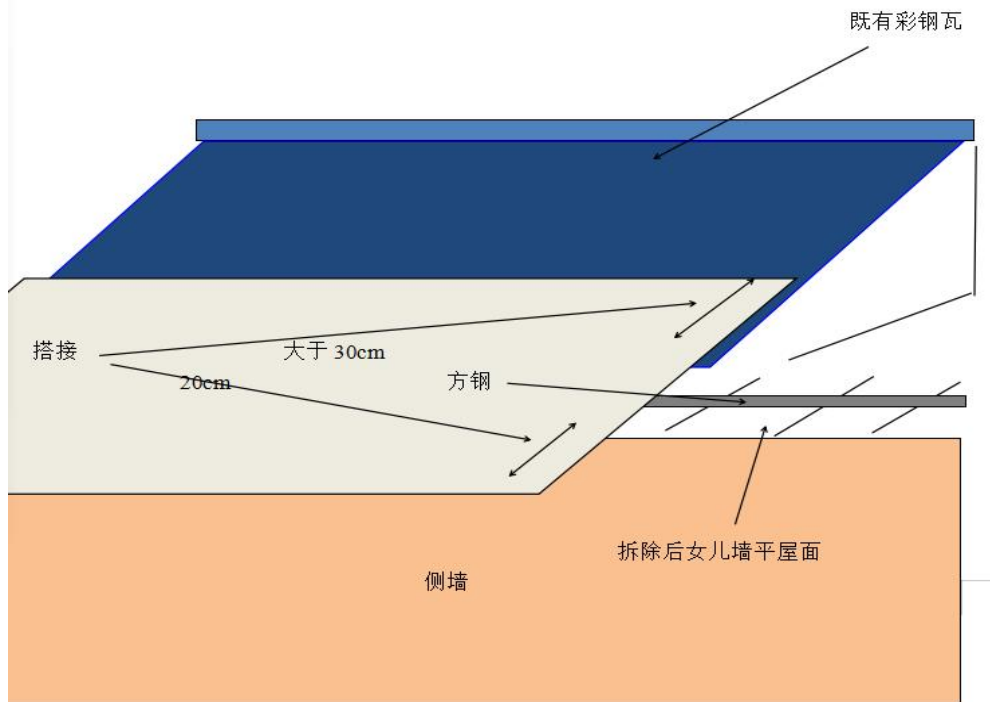
4.3 竣工验收质量标准

- (1) 施工单位提供各材料质量报告；
- (2) 施工完成总工程量核实率 100%；
- (3) 各单项工程符合国家验收规范的标准和要求。



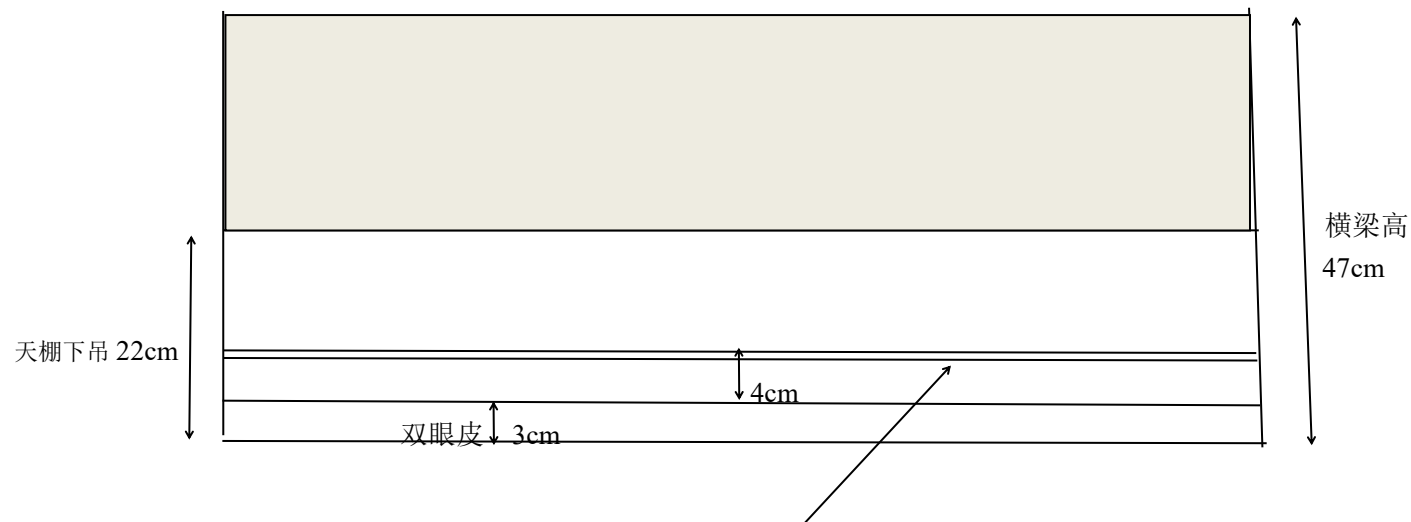


⋮



行车室天棚

边吊 22cm



嵌入式线型灯，发光面 4cm，嵌入 2cm（四周加横梁共 31m）

说明：以横梁底为参照，天棚下吊 22cm，
四周边吊 22cm，四周加横梁边吊
造型：线型灯+双眼皮

行车室中间过梁吊顶立面图

